

ZAWIADOMIENIE
O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ „JASKÓŁKA”

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” zawiadamia, że zgodnie z podjętą Uchwałą Zarządu Nr 37/2026 z dnia 04.02.2026 r. oraz § 48 ust. 1 Statutu Spółdzielni w dniu **25.05.2026 r. (poniedziałek) o godz. 16⁰⁰** w auli budynku „C” Akademii Tarnowskiej (dawna Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa) przy ul. Mickiewicza 8 w Tarnowie odbędzie się **Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”**.

Proponowany porządek Zgromadzenia:

1. Otwarcie obrad i wybór asystentów do liczenia głosów podczas wyboru Komisji Skrutacyjno-Wyborczej.
2. Wybór Komisji Skrutacyjno-Wyborczej.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia
5. Zapoznanie ze statutowymi zasadami obradowania § 52 oraz § 53 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”.
6. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjno-Wyborczej w przedmiocie obecności członków i prawomocności Walnego Zgromadzenia, oraz odczytanie listy pełnomocnictw.
7. Zgłaszanie kandydatów na członka Rady Nadzorczej- wybory uzupełniające (§ 57 pkt 16 lit. b oraz § 59 pkt. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”).
8. Omówienie przez Zarząd sprawozdania Zarządu Spółdzielni za rok 2025 oraz przedstawienie kierunków działania i zamierzeń przewidzianych do realizacji w 2026 roku – dyskusja na omówiony temat.
9. Omówienie przez Zarząd sprawozdania finansowego za rok 2025 z uwzględnieniem opinii biegłego rewidenta badającego to sprawozdanie - dyskusja na omówiony temat.
10. Omówienie przez Zarząd wniosku Zarządu Spółdzielni w sprawie podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) za rok 2025 – dyskusja na omówiony temat.
11. Podjęcie uchwał w sprawach (Art. 38 § 1 pkt 2 i 4 ustawy Prawo spółdzielcze):
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za rok 2025 wraz z kierunkami działań i zamierzeń przewidzianych do realizacji w 2026 r. ,
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2025,
 - zatwierdzenia podziału nadwyżki bilansowej (zysku netto) za rok 2025.
12. Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” za rok 2025 – podjęcie uchwał.
13. Przedstawienie wniosku Zarządu w sprawie upoważnienia Zarządu do zaciągania zobowiązań w imieniu Spółdzielni, dyskusja i podjęcie stosownej uchwały (Art. 38 § 1 pkt 7 ustawy Prawo spółdzielcze).
14. Omówienie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” za rok 2025, dyskusja i podjęcie uchwały zatwierdzającej to sprawozdanie.
15. Przeprowadzenie wyborów uzupełniających na członka Rady Nadzorczej.

16. Wybór Delegata na XI Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych i podjęcie uchwały.
17. Przedstawienie proponowanych przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” zmian w statucie Spółdzielni Mieszkaniowej w związku ze zmianą Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych i podjęcie stosownej Uchwały w tej sprawie.
18. Odczytanie i przedstawienie w formie pisemnej pytań do Prezydium Walnego Zgromadzenia w sprawach nieobjętych porządkiem obrad oraz udzielenie odpowiedzi Zarządu na zgłoszone pytania.
19. Przedstawienie wyników przeprowadzonych wyborów uzupełniających przez Komisję Skrutacyjno-Wyborczą do Rady Nadzorczej podjęcie uchwały.
20. Zakończenie i zamknięcie obrad.

Na podstawie § 49 ust. 1, 2, 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” Zarząd Spółdzielni informuje, że każdy członek ma prawo zapoznać się z treścią materiałów objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia, które będą wyłożone do wglądu od dnia **08.05.2026** r. w godzinach od **10⁰⁰** do **14⁰⁰** w siedzibach Administracji Osiedlowych i w siedzibie Spółdzielni - ul. Hodowlana 7 w Tarnowie, oraz na stronie internetowej www.smjaskolka.tarnow.pl

Uwagi organizacyjne:

- Przy podpisywaniu listy obecności na Walnym Zgromadzeniu należy okazać dokument potwierdzający tożsamość.
- Członkowie Spółdzielni, którzy będą reprezentowani przez Pełnomocników winni złożyć pełnomocnictwo do Spółdzielni nie później niż 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia Art.8³ ust.1⁵ Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych.
- Pełnomocnikiem Członka Spółdzielni może być osoba spełniająca warunki opisane w Art. 8³ ust.1² Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych.
- Wzór pełnomocnictwa udzielanego przez członka Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” do udziału i wykonywania prawa głosu na Walnym Zgromadzeniu, dostępny jest w siedzibie Spółdzielni ul. Hodowlana 7 pokój nr 28 lub w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”.

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI

Tarnów, dn. 30.04.2026 r.