

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wybór biegłego rewidenta w celu przeprowadzenia badania sprawozdania
finansowego za rok 2025 i 2026.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” w Tarnowie zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na badanie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” z siedzibą w Tarnowie za rok obrotowy 2025 i 2026.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- badanie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” w Tarnowie za rok obrotowy 2025 oraz sporządzenie sprawozdania z badania, odpowiadającego wymogom prawnym, w tym określonym ustawą z 11 maja 2017 r. *o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym*,
- badanie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” w Tarnowie za rok obrotowy 2026 oraz sporządzenie sprawozdania z badania, odpowiadającego wymogom prawnym, w tym określonym ustawą z 11 maja 2017 r. *o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym*,

2. Zainteresowane firmy audytorskie proszone są o złożenie pisemnych ofert w zamkniętych kopertach z adnotacją na kopercie „Oferta na badanie sprawozdań finansowych” w terminie do 20 października 2025 r. do godz. 15⁰⁰, w siedzibie Spółdzielni pod adresem:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jaskółka”
ul. Hodowlana 7
33 – 100 Tarnów

Za datę złożenia oferty uważa się datę wpływu do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”.

Oferty złożone po u pływie terminu, określonego do ich przyjmowania, nie podlegają rozpatrzeniu.

3. Od firmy audytorskiej oczekujemy:

- 1) zbadania sprawozdania zgodnie normami wykonywania zawodu biegłego rewidenta,
- 2) gotowości zapewnienia obecności biegłego rewidenta uczestniczącego w badaniu na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”.

4. Oferta powinna zawierać:

- a) informację o firmie audytorskiej oraz biegłym rewidencie, który będzie przeprowadzał badanie sprawozdań finansowych dotyczącą:
 - formy prowadzenia działalności – aktualny odpis z właściwego rejestru,
 - wpisu do rejestru biegłych rewidentów,
 - wpisu na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych,
 - ważnej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania czynności rewizji finansowej,
 - liczby zatrudnionych biegłych rewidentów,
 - doświadczenia w badaniu sprawozdań finansowych oraz znajomości branży, w której działa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jaskółka”.
- b) oświadczenie o spełnianiu przez biegłego rewidenta ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym,
- c) cenę za badanie sprawozdań finansowych oraz sporządzenie pisemnych sprawozdań z badania, uwzględniającą całość kosztów prac określonych w pkt.1 w wartości netto i brutto,

- d) określenie składu zespołu przeprowadzającego badania, z wyszczególnieniem osób posiadających uprawnienia biegłego rewidenta,
 - e) wskazanie metod i terminów badań sprawozdania finansowego wraz ze wstępnym harmonogramem prac związanych z badaniem wstępnym, ostatecznym oraz udziałem w inwentaryzacji, z uwzględnieniem ilości dni pracy w Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka”,
 - f) rekomendacje z okresu 3 ostatnich lat, w przypadku, kiedy firma audytorska działa na rynku krócej, rekomendacje biegłego rewidenta, który będzie przeprowadzał badania,
 - g) wzór umowy na badanie.
5. Oczekiwany termin przeprowadzenia badania za rok obrotowy 2025, wraz z przekazaniem sprawozdania z badania – do 31 marca 2026 r.
 6. Oczekiwany termin przeprowadzenia badania za rok obrotowy 2026, wraz z przekazaniem sprawozdania z badania – do 31 marca 2027 r.
 7. Umowa o badanie sprawozdań finansowych za lata obrotowe 2025 i 2026 zostanie zawarta z wybraną firmą audytorską na okres dwóch lat z możliwością jej przedłużenia na kolejne, co najmniej dwuletnie okresy.
 8. Informacje o Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” zainteresowani oferenci mogą uzyskać pod numerem telefonu: (014) 664 60 40.
 9. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” do dnia 31 października 2025 r. (włącznie).
 10. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty firmy audytorskiej oraz odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.
 11. Administratorem danych osobowych zawartych w ofercie jest Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jaskółka" w Tarnowie. Dane zbierane są dla potrzeb ofertowania oraz podjęcie działań przed zawarciem umowy, a w przypadku wyrażenia przez Oferenta wyrażnej i dobrowolnej zgody także dla potrzeb przyszłych ofertowań.
Dane osobowe, o których mowa, są przetwarzane na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawę z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych /Dz. U. z 2019 r., poz. 1781/, tj. w oparciu o zgodę osoby, której dane dotyczą. Pozyskane dane będą przechowywane w czasie niezbędnym do zrealizowaniu celu. Jeżeli Oferent wyrazi zgodę na przetwarzanie swoich danych na potrzeby przyszłych ofertowań prosimy o zamieszczenie takiej informacji w ofercie.
Oferentowi, którego dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
Podanie danych jest dobrowolne, ale stanowi warunek uczestnictwa w ofertowaniu.

Tranów, 30.09.2025 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
[Podpis]
Elżbieta Liszka