

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jaskółka” w Tarnowie
z dnia 28 października 2005 r.**

w sprawie: zasad pobierania opłat za usuwanie nieczystości po psach.

Działając na podstawie art. 46 § 2 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 66 ust. 15 Statutu,
w wykonaniu uchwały ZPC nr 13 z dnia 17.06.2005 r. Rada Nadzorcza Spółdzielni
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Obciąża się kosztami usuwania nieczystości po psach z przeznaczonych do wspólnego użytku terenów nieruchomości zarządzanych przez Spółdzielnię:
 - a) członków Spółdzielni,
 - b) osoby niebędące członkami, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali,
 - c) właścicieli lokali niebędących członkami spółdzielni,
 - d) najemców lokali,
 - e) osoby zajmujące lokale bez tytułu prawnego,jeżeli w zajmowanych przez nich lokalach przebywają psy, bez względu na to, czyją są one własnością.
2. Koszty usuwania nieczystości po psach obejmują w szczególności:
 - a) wynagrodzenie osób sprzątających nieczystości po psach,
 - b) ubrania robocze,
 - c) urządzenia przeznaczone do usuwania nieczystości,
 - d) koszty obsługi administracyjnej.

§ 2

1. Wprowadza się opłatę za usuwanie nieczystości po psach, zwaną dalej opłatą.
2. Podstawę naliczenia opłaty stanowi wpis do właściwego rejestru.
3. Rejestr winien zawierać następujące dane:
 - a) nr lokalu,
 - b) nazwisko i imię osoby, uprawnionej do lokalu,
 - c) ilość posiadanych psów,
 - d) datę zgłoszenia,
 - e) datę wyrejestrowania,
 - f) podpis,
 - g) uwagi.

§ 3

1. Wysokość opłaty przypadającej na jednego psa, ustala się w oparciu o koszty usuwania nieczystości w przeliczeniu na średnioroczną ilość zarejestrowanych psów.
2. Kalkulację kosztów usuwania nieczystości po psach sporządza Zarząd Spółdzielni.
3. Wysokość opłaty waloryzuje się raz w roku przy uwzględnieniu:
 - a) kosztów, o których mowa w § 1 ust. 2, poniesionych w poprzednim roku kalendarzowym.
 - b) prognozowanego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, określonego w ustawie budżetowej na dany rok kalendarzowy.

§ 4

1. Właściwa Administracja Osiedlowa prowadzi rejestr psów dla poszczególnych budynków.
2. Rejestracji podlegają wszystkie psy przebywające w budynkach będących własnością lub współwłasnością Spółdzielni.

§ 5

1. Osoby wymienione w § 1 zobowiązane są powiadamiać właściwą Administrację Osiedlową o ilości posiadanych psów i o każdej jej zmianie.
2. Jeżeli osoby te nie dopełnią powyższego obowiązku, zgłoszenia powinny dokonać osoby zobowiązane do uiszczania opłaty, o których mowa w § 7 ust. 3.

§ 6

1. W celu weryfikacji danych zgłoszonych do rejestru Administracja Osiedlowa przeprowadza dwa razy w roku wywiad środowiskowy obejmujący całe zasoby zarządzane przez Spółdzielnię.
2. Wywiad środowiskowy winien być przeprowadzany do końca czerwca i grudnia każdego roku.
3. W przypadku powzięcia wiadomości o niezgodności zgłoszonych do rejestru danych ze stanem faktycznym, właściwa Administracja Osiedlowa może przeprowadzić dodatkowe rozpoznanie.
4. Dane zebrane w wywiadzie środowiskowym wpisuje się do rejestru.

§ 7

1. Obowiązek uiszczania opłat za usuwanie nieczystości po psach powstaje w miesiącu następującym po dniu dokonania rejestracji i ustaje w miesiącu następującym po dniu wykreślenia psa z rejestru.
2. Opłatę, wnosi się co miesiąc z góry do 15 dnia miesiąca.
3. Za uiszczanie opłaty odpowiadają solidarnie z osobami wymienionymi w § 1:
 - b) stale zamieszkujące z nimi osoby pełnoletnie, z wyjątkiem osób pełnoletnich pozostających na ich utrzymaniu,
 - c) osoby faktycznie korzystające z lokalu.

§ 8

W przypadku uchylania się od obowiązku wynikającego z § 5 Zarząd może zastosować karę w postaci pobierania opłaty w podwójnej wysokości.

§ 9

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r., z tym, że § 6 ust. 2 stosuje się od dnia powzięcia niniejszej uchwały.

SEKRETARZ RNS:

Stanisław Grzegórzek

PRZEWODNICZĄCY RNS

Stanisław Latowski